



Éves energetikai jelentés

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal energiagazdálkodása a 2023. évben

A jelentés célja

Jelen dokumentum célja az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény és az annak végrehajtásáról szóló 122/2015. (V. 26.) Korm. rendeletnek megfelelően tájékoztatás nyújtása a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal éves energia-felhasználásának mértékéről, annak értékeléséről a korábbi felhasználási adatok, energiahatékonysági fejlesztések, üzemeltetési megoldások és az egyéb körülmények tükrében.

Az éves jelentésben a jelentős energiafelhasználások vizsgálatára kerül sor: villamosenergia, távhő, benzin és gázolaj. A vizsgálatok az intézmény saját nyilvántartásában szereplő vásárolt energiahordozók havi adatain, valamint az egyéb adatszolgáltatásain alapulnak.

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal az általa üzemeltetett telephelyek energiafogyasztása alapján a 122/2015. (V.26.) Korm. rendelet szerinti besorolás értelmében *energetikai szakreferens igénybevételére kötelezett*.

A Társaság bemutatása

Az 53/2014. (XII. 12.) Főv. Kgy. rendelet 59. § szerint a Közgyűlés Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal elnevezéssel egységes hivatalt hoz létre. A Főpolgármesteri Hivatal feladatait az Mötv. 84. § (1) bekezdése határozza meg.

Az Mötv. 84. § (1) alapján a helyi önkormányzat képviselőtestülete az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására polgármesteri hivatalt vagy közös önkormányzati hivatalt hoz létre. A hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában.

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatala energiafogyasztásainak mértéke meghaladja a 122/2015. (V.26.) Korm. rendeletben meghatározott energiafogyasztásokat.



Telephelyek bemutatása

A Társaság két telephelyen folytatja tevékenységét. Az energiafelhasználások kifejezetten az irodai és az ezzel összefüggésben álló energiafelhasználások folyamatai köré csoportosulnak.

Városház utcai épületegyüttes

A Főpolgármesteri Hivatal épületét (1052 Budapest, Városház utca 9-11.) a Városház utca, a Bárczy István utca, a Gerlóczy utca és a Károly körút határolja. A főépület és az épület két szárnya elszámoló mérések szempontjából elkülönítetten van kezelve a Társaság energiafelhasználásokra vonatkozó nyilvántartásaiban. A telephelyen kifejezetten irodai tevékenység folyik, az energiafelhasználások az épület részterülethez sorolhatók.

A Városház, Bárczy és Gerlóczy épületegyüttes hőigényét egészében a távhő biztosítja. Az épületfűtést biztosító hőközpontok időjárás követő szabályozással, épületszárnyanként külön hőfogyasztás-méréssel rendelkeznek. A fűtött hasznos terület együttesen 32.683 m², illetve, 119.486 m³ légméter.

A telephely épületegyüttesen a hűtés split klíma- és fan-coil berendezésekkel megoldott. Az üzemelő összes split klíma mennyisége 272 darab, és összes fan-coil mennyisége 103 darab melyet két GEA folyadékűtő lát el.

Leonardo utcai épület

Az irattárként üzemelő épület a 1083 Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci köz 2. cím alatt található. Iratok tárolására használt, többszintes, erősen zárt homlokzatú épület. Nettó alapterülete 5.501 m².

Az ablak nélküli tároló helyiségek hőigénye kicsi, világítást is csak ritkán igényel. Az épület fűtését korábban földgáz üzemű gázkazán biztosította. 2020. október hónaptól az épület hőigényét távhő biztosítja.



A Társaság 2023. évi energiagazdálkodása

A 2023-as évben a Főpolgármesteri Hivatal villamosenergia és távhő energiaköltsége a felhasznált energiák csökkenése mellett is a korábbi évhez képest kismértékben emelkedett. 2023-ban az éves átlagos villamosenergia egységköltség növekedés mértéke a megelőző évhez képest 58,2% volt. A távhő tekintetében 2022-ben és 2023-ban is az első félévi felhasználás a második félévinél nagyobb mértékű volt. Így a távhő 2023. január 1. óta több lépcsőben bekövetkezett hődíj csökkenése ellenére az éves átlagos távhő egységköltség 2023-ban 30,0%-kal haladta meg a 2022-es átlagos értéket.

2023. évben a Főpolgármesteri Hivatal az energiafelhasználással kapcsolatosan folytatta a 2022-ben megkezdett energiafelhasználás racionalizálási törekvéseit. A Leonardo utcai épület 2023-ban is zárva maradt. A Városháza épületében 2023. első negyedévében összesen 2465 darab világítótest korszerűsítése valósult meg. A világítási fejlesztés eredményét az alábbi táblázat foglalja össze.

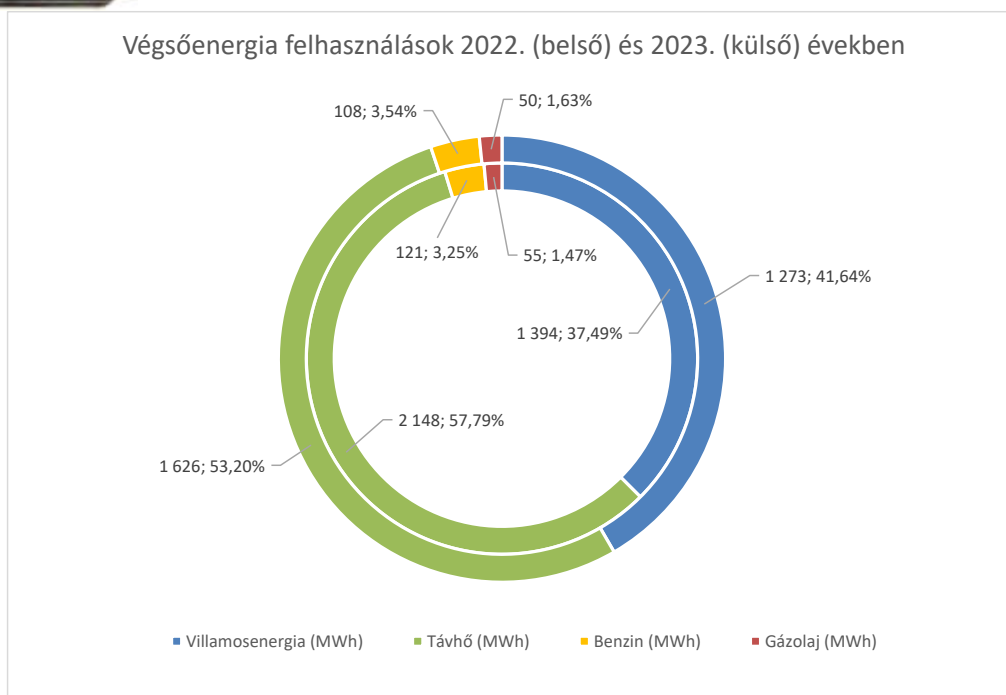
Energiahatékonysági célú beruházás			Fajlagos ÜHG kibocsátás	villamos energia tCO ₂ /MWh
Világítótestek korszerűsítése				0,2763
Fejlesztési célú felhasznál. MWh		Beépített teljesítmény kW	ÜHG kibocsátás változása tCO ₂	
2022	1 366,0	159,0		
2023	1 256,3	43,0		
Változás	-109,6	-116,0	-30,3	

1. táblázat: Főpolgármesteri Hivatalban végrehajtott világítási rendszeri fejlesztés eredménye

A fűtési időszak átlagos külső hőmérséklete 0,7°C-kal magasabb volt a korábbi évhez viszonyítva.

A Társaság 2023. évi energiafelhasználása

A Társaság energiafelhasználásában a távhő és a villamosenergia felhasználás a meghatározó, a benzin és a gázolaj felhasználás együttesen nagyjából 5% körül alakul.



1. ábra: Főpolgármesteri Hivatal 2023. évi végsőenergia-felhasználásának összetétele

A Főpolgármesteri Hivatal energiafelhasználásának döntő része az irodai dolgozók tartózkodásául szolgáló helyiségek világítását, fűtését, használati melegvíz ellátását, hűtését, valamint a bent tartózkodással összefüggő tevékenységek energia ellátását jelenti. Az intézmény villamosenergia- és távhő felhasználása épület célt, a benzin- és a gázolaj felhasználás szállítási célt szolgál.

2023-ban a Főpolgármesteri Hivatal épületeinek távhő felhasználása a megelőző évi hőenergia felhasználáshoz képest 24,3%-kal csökkent, a villamosenergia felhasználás 8,7%-kal mérséklődött. A gázolaj felhasználás 8,9%-kal, a benzin felhasználás 10,5%-kal csökkent a korábbi évhez képest.



	villamos energia kWh	távhő MJ	benzin liter	gázolaj liter
2022	1 393 872	9 318 314	12 362	5 579
2023	1 272 612	7 052 110	11 065	5 082
változás	-121 260	-2 266 204	-1 297	-497
	-8,7%	-24,3%	-10,5%	-8,9%

2. táblázat: Főpolgármesteri Hivatal 2022. és 2023. évi energiafelhasználása

	villamos energia MWh	távhő MWh	benzin MWh	gázolaj MWh
épület	1 273	1 626	0	0
tevékenység	0	0	0	0
szállítás	0	0	108	50
Összesen	1 273	1 626	108	50

3. táblázat: Főpolgármesteri Hivatal 2023. évi végsőenergia felhasználása részterületenként

Az energiahordozó fajtákra vonatkozó fajlagos szén-dioxid kibocsátások alapján (122/2015. Kormányrendelet 6. melléklete, a 410/2012. Kormányrendelet) a Társaság számított 2023. évi szén-dioxid kibocsátása a következően alakult.

Fajlagos értékek	villamos energia tCO ₂ /MWh	távhő tCO ₂ /MWh	benzin tCO ₂ /MWh	gázolaj tCO ₂ /MWh
	0,2763	0,1670	0,3211	0,2925
Éves kibocsátás	villamos energia tCO ₂	távhő tCO ₂	benzin tCO ₂	gázolaj tCO ₂
épület	352	327	0	0
tevékenység	0	0	0	0
szállítás	0	0	35	15
Összesen	352	327	35	15

4. táblázat: Főpolgármesteri Hivatal 2023. évi CO₂ kibocsátása részterületenként